

Ehdotusvaiheen kuuleminen 5.2.-6.3.2026

#	PALAUTE	TOIMENPIDE/VASTINE
1	<p>Mielipide</p> <p>”Tontin järjestelyihin huomioitavaa. Liikenne rakennukseen suurenee, joten autojen kulku tontille tulisi olla Asemieskadulta. Siljotieltä ei tulisi olla liikennettä tontille. Onko autopaikkoja tarpeeksi tontilla, ettei Siljotie ole täynnä heidän asiakkaiden autoja? Siljotien puolella kaavaselostuksessa olevassa liittymäkohta on nykyiselläänkin turvaton jalankulkijoille ja suurempi rakennus muuttaisi sen vielä turvattommaksi, joten liittymä pitäisi poistaa Siljotien puolelta.”</p>	<p>Ajoneuvoliikenne tontille on suunniteltu kulkemaan Siljotien kautta. Ratkaisu perustuu alueen maastonmuotoihin ja toimivien liikennejärjestelyjen toteuttamiseen. Siljotielle on laadittu uusi katusuunnitelma, jossa on huomioitu tonttiliittymä sekä risteysalueen liikenneturvallisuus, erityisesti jalankulkijoiden osalta. Lisäksi kaavamuutoksen myötä tontin läpiajo Asemieskadulta Siljotielle poistuu, koska Asemieskadun puoleiseen tontin päähän on osoitettu liittymäkielto. Muutoksen seurauksena alueen läpiajoliikenne poistuu, mikä rauhoittaa liikenneympäristöä tontin ja sen lähiympäristön osalta.</p> <p>Asemakaavamääräyksissä on määritelty autopaikoitusta koskevat vaatimukset. Autopaikkojen lopullinen määrä ja sijoittelu tarkentuvat rakentamisluvan käsittelyn yhteydessä, jolloin varmistetaan kaavan mukaisten velvoitteiden täytyminen. Suunnitteilla olevaa majoitushanketta koskeva autopaikkavaatimus on huomioitu ja pysäköintipaikkoja on varattu kaavan edellyttämää vähimmäismäärää enemmän. Tavoitteena on, että tontin pysäköintijärjestelyt vastaavat hankkeen tarpeita eivätkä aiheuta kuormitusta ympäröiville katualueille.</p>